

**Le futur centre-ville de Longueuil soulève des inquiétudes :  
des organismes communautaires présents à la consultation publique**

Longueuil, 4 octobre 2018 - Lors de la consultation publique tenue par la Ville de Longueuil sur le Programme particulier d'urbanisme (PPU) concernant les pôles Charles-Le Moyne et de Longue-Rive, les groupes communautaires étaient nombreux afin d'exposer leurs inquiétudes et leurs questionnements. Ils ont principalement fait état de l'absence dans la planification proposée de nouveaux développements de logement social, d'espaces réservés aux groupes communautaires du secteur et du manque d'intégration des besoins des citoyens.

**Logement social : absent dans le PPU**

Des membres de la **Coalition des organismes de l'agglomération de Longueuil pour le droit au logement** étaient nombreux pour rappeler l'importance d'inclure le logement social au cœur du centre urbain envisagé. Martin Boire, porte-parole de la Coalition et directeur général de la **Corporation de développement communautaire de l'agglomération de Longueuil**, a souligné : « il est indispensable de réserver les terrains municipaux au développement de logements sociaux et communautaires afin que ce centre-ville bénéficie réellement à l'ensemble de la population ». Marie-Ève Bouchard, de la **Maison la Virevolte**, a mentionné : « Il ne faut pas attendre 15 ans avant de procéder à des réserves foncières, c'est immédiatement qu'il faut le prévoir! ». Sonia Jurado, des **Habitations Paul-Pratt**, a aussi rappelé l'expertise de plusieurs groupes communautaires dans le développement de nouvelles unités de logement social. Plusieurs inquiétudes persistent en matière d'inclusion des personnes en situation de pauvreté, de la gentrification occasionnée par le projet et sur le leadership municipal assuré sur toutes les nouvelles activités immobilières qui seront portées par l'entreprise privée.

**Inclure les organismes communautaires dans le PPU**

Le futur centre-ville vise à être « humain, dynamique et connecté »; force est de constater que rien n'a été évoqué en ce qui concerne l'espace réservé aux organismes communautaires du secteur. Pourtant, ce futur milieu de vie et d'emplois, doit aussi prévoir une place pour les organismes communautaires. Ces derniers sont des acteurs incontournables en matière d'intégration sociale, de soutien et d'accompagnement pour toute personne qui a besoin d'aide. Luc Barsalou, président du **Carrefour le Moutier**, organisme communautaire présent dans la station de métro de Longueuil depuis près de 50 ans, a réitéré l'importance de la notion de « milieu inclusif » que se dit vouloir être ce nouveau centre-ville, et exprimé ses préoccupations quant à la place du développement social et communautaire ainsi que la place du citoyen.

À cet effet, Le Carrefour le Moutier a initié en mai 2018, une réflexion avec des partenaires autour d'une « **Maison de l'accueil** » au sein du nouveau centre-ville de Longueuil; un lieu phare

de références et d'ancrage pour les citoyens. Un projet structurant pour la communauté qui contribuera à développer le tissu communautaire et social dans le pôle de la Place Charles-Lemoyne. Ce projet déjà présenté à la Mairesse de Longueuil a été l'objet d'un dépôt de mémoire séance tenante lors de la consultation.

### **Le communautaire, un partenaire incontournable**

Les groupes communautaires ont demandé à être invités au processus de PPU à titre de partenaires. Les groupes communautaires ont un ancrage local dans la communauté depuis plusieurs décennies et sont en lien avec les besoins des citoyens. Marie-Christine Plante, de **Carrefour pour Elle**, a aussi rappelé l'importance que la planification effectuée soit cohérente avec les politiques adoptées antérieurement par la Ville, que ce soit en matière d'habitation, de logement social et de développement social. Les organismes communautaires demandent donc à la Ville de Longueuil de les consulter tout au long de la démarche et même, lorsque que le PPU sera adopté en janvier 2019.

-30-

**Marie-Christine Plante, Carrefour pour Elle, 450 651-5800 poste 229**  
**Martin Boire, CDC agglomération Longueuil, 450 671-5095**  
**Madeleine Lagarde, Carrefour le Moutier, 450 679-7111**